



Globasnitz
Globasnica



GEMEINDE GLOBASNITZ / OBČINA GLOBASNICA

9142 Globasnitz/Globasnica 111, Bezirk Völkermarkt/okraj Velikovec

Betreff: Änderung des Flächenwidmungsplanes –Kundmachung

Zahl: 031-1/2025-1
Datum: 27.1.2025
Auskünfte: Hr. Opetnik, MBA
Telefon: (04230) 310 DW 11
Fax: (04230) 630
e-mail: alois.opetnik@ktn.gde.at

KUNDMACHUNG

Die Gemeinde Globasnitz beabsichtigt, folgende Anregungen zur Abänderung des derzeit geltenden Flächenwidmungsplans gemäß §§ 34, 38, 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 - K-ROG 2021 - LGBl. Nr. 59/2021, idgF. in Beratung zu ziehen:

1/2025	645, 646 und 648/8 (alle Teilfläche), KG Jaunstein
Parz.Nr.:	1307 m ²
Ausmaß:	Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche
Widmung von:	Grünland - Garten
Widmung in:	
2/2025	644, 645 und 646 (alle Teilfläche), KG Jaunstein
Parz.Nr.:	1559 m ²
Ausmaß:	Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche
Widmung von:	Bauland-Dorfgebiet
Widmung in:	
3/2025	179/4 (Teilfläche), KG Jaunstein
Parz.Nr.:	390 m ²
Ausmaß:	Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche
Widmung von:	Bauland-Dorfgebiet
Widmung in:	

Gemäß den Bestimmungen der §§ 38, 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 - K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, i.d.g.F. liegt der Entwurf der Flächenwidmungsplanänderung durch vier Wochen ab dem Tage des Anschlages der Kundmachung an der Amtstafel, während der Amtsstunden im Gemeindeamt Globasnitz/Globasnica zur allgemeinen Einsicht auf und wird auch im Internet auf der Homepage der Gemeinde www.globasnitz.at und im elektronischen Amtsblatt des Landes Kärnten bereitgestellt.

Innerhalb der 4-wöchigen Auflagefrist ist jede Person berechtigt, bei der Gemeinde Globasnitz/Globasnica eine Stellungnahme zum Entwurf der Flächenwidmungsplanänderung zu erstatten.

Die während der Auflagefrist beim Gemeindeamt Globasnitz/Globasnica schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen werden durch den Gemeinderat bei der Behandlung des Antrages in Erwägung gezogen.

Der Bürgermeister

Bernhard Sadovnik

Angeschlagen am:

Abgenommen am:

Mit - Ohne - Einwendungen

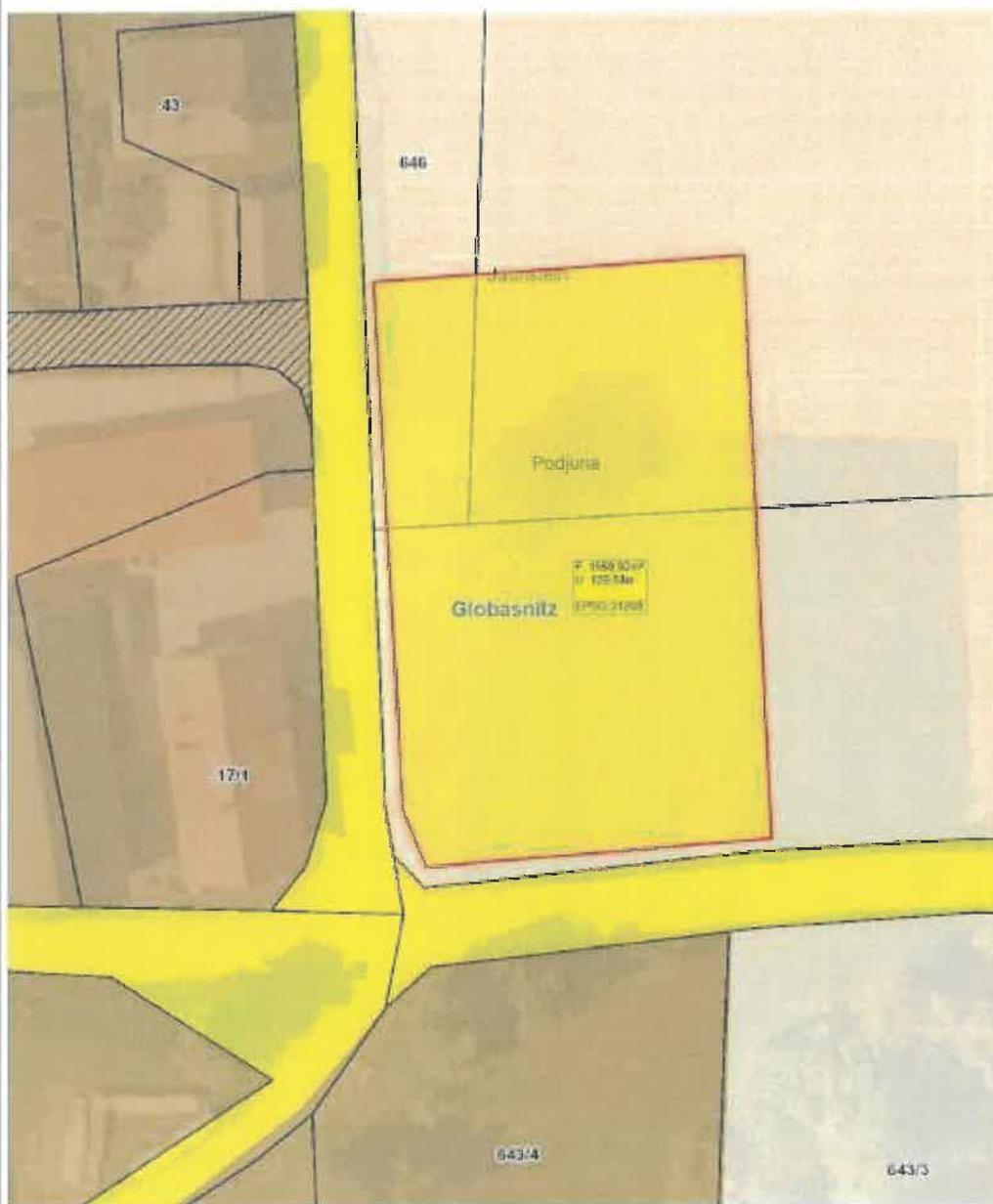
Umwidmungspunkt 2/2025

LAND  KÄRNTEN
KAGIS

Gemeinde: **GLOBASNITZ**
Katastralgemeinde: **75026 Jaunstein**
Grundstücke: **644, 645, 646**
Fläche [m²]: **1558**
Von Widmung: **Grünland, Land- und Forstwirtschaft**
In Widmung: **Bauland-Dorfgebiet**

Auflage
von: bis:

Gemeinderatsbeschluss vom:

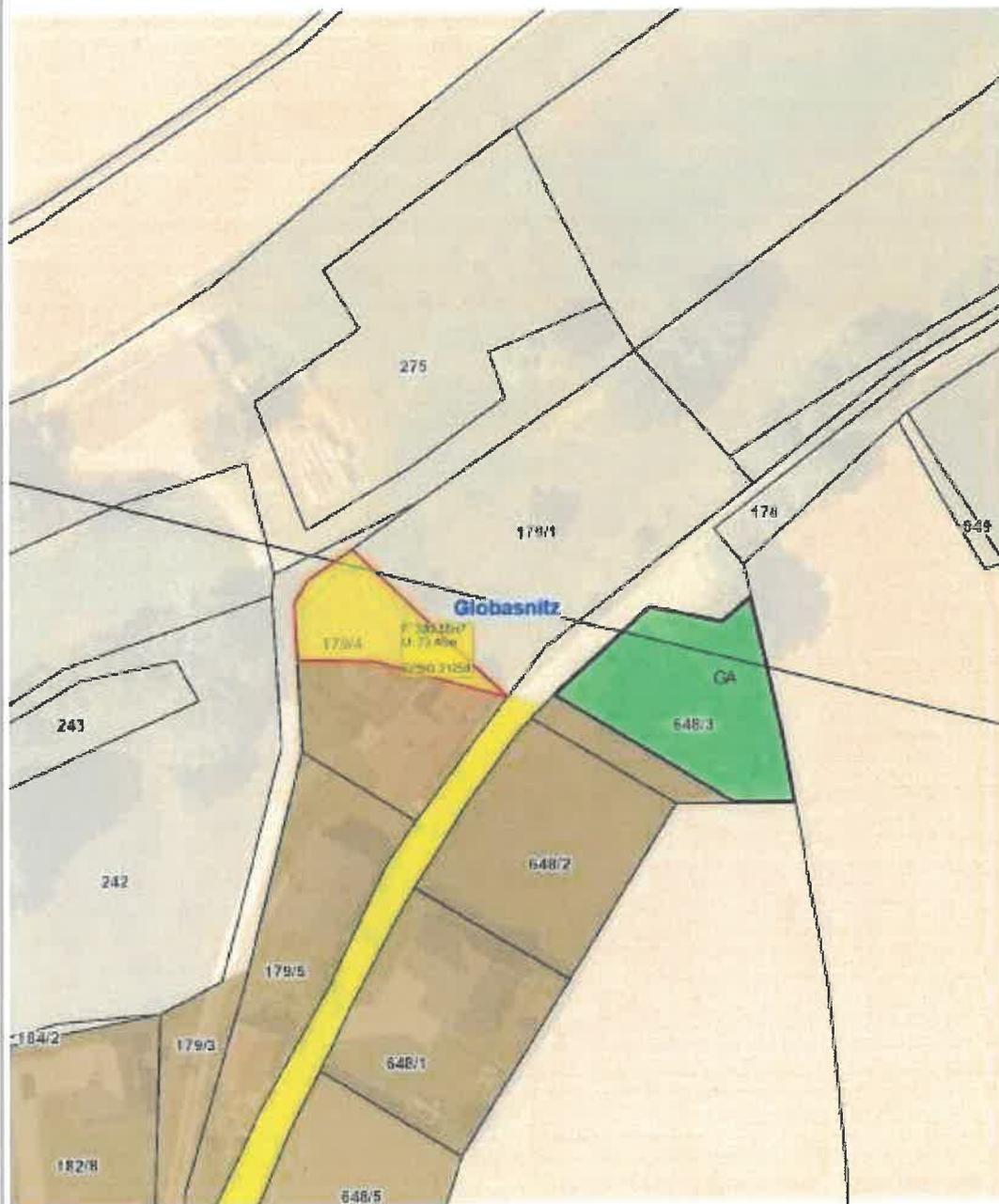


Planausgabe: 27.01.2025 DKM-Stand 10.2022 von AL. Opeink Alois MBA

Maßstab: 1:500

Umwidmungspunkt 3/2025

Gemeinde:	GLOBALNITZ	Auflage	
Katastralgemeinde:	76026 Jaunstein	von:	bis
Grundstücke:	179M		
Fläche (m²):	390		
Von Widmung:	Grünland, Land- und Forstwirtschaft		
In Widmung:	Bauland-Dortgebiet	Gemeinderatsbeschluss vom:	



Ergeht an:

1. Grundeigentümer per RSB
2. Angrenzende Gemeinden
 - 9141 Eberndorf (eberndorf@ktn.gde.at)
 - 9143 Feistritz ob Bleiburg (feistritz-bleiburg@ktn.gde.at)
 - 9133 Sittersdorf (sittersdorf@ktn.gde.at)
 - 9135 Eisenkappel-Vellach (eisenkappel@ktn.gde.at)
3. Bezirkshauptmannschaft Völkermarkt:
 - Baubezirksamt bhvk.bba@ktn.gv.at
 - Bezirksforstinspektion bhvk.bfi@ktn.gv.at
 - Gesundheitsamt bhvk.gesundheitsamt@ktn.gv.at
 - Gewerbereferat bhvk.gewerberecht@ktn.gv.at
 - Grundverkehrsreferat: bhvk.vwdion@ktn.gv.at
4. Agrarbehörde Erster Instanz
Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee abt10.agrarbehoerde@ktn.gv.at
5. Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten
Museumgasse 5, 9010 Klagenfurt am Wörthersee rechtswesen@lk-kaernten.at
6. Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten
Bahnhofplatz 3, 9021 Klagenfurt am Wörthersee praesidium@akktn.at
7. Straßenbauamt Wolfsberg
Klagenfurter Straße 11, 9400 Wolfsberg post.sbawolfsberg@ktn.gv.at
8. Kärntner Landesmuseum
9020 Klagenfurt, Museumgasse 2 willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at
9. Bundesdenkmalamt, Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt am Wörthersee kaernten@bda.at
10. Telekom Austria AG, 9020 Klagenfurt, Maximilianstraße 36 kundmachung.sued@a1.at
11. Die KELAG Netz GmbH., Umfahungsstraße 1, 9100 Völkermarkt
(voelkemarkt.netzkundenservice@kaerntennetz.at)
12. Wildbach- und Lawinerverbauung, Sektion Kärnten
Meister-Friedrich-Straße 2, 9500 Villach sektion.kaernten@die-wildbach.at
13. Wirtschaftskammer Kärnten
Bahnhofstraße 42, 9021 Klagenfurt am Wörthersee wirtschaftskammer@wkk.or.at
14. Militärkommando für Kärnten
Mießtaler Straße 11, 9020 Klagenfurt am Wörthersee milkdok@bmlvs.gv.at
15. Amt der Kärntner Landesregierung:
 - **Abteilung 15 Kompetenzzentrum Landesentwicklung und Gemeinden:**
Unterabteilung rechtliche und fachliche Raumordnung abt15.post@ktn.gv.at
 - **Abteilung 7 – Wirtschaftsrecht und Infrastruktur** abt7.post@ktn.gv.at
 - **Abteilung 8 (Kompetenzzentrum Umwelt, Wasser und Naturschutz)**
Unterabteilung Innovation und Konzepte abt8.post@ktn.gv.at
 - **Abteilung 9 (Kompetenzzentrum Straßen und Brücken)** abt9.post@ktn.gv.at
 - **Abteilung 10 (Kompetenzzentrum Land- und Forstwirtschaft)** abt10.post@ktn.gv.at
Regionalbüro Völkermarkt, 9100 Völkermarkt abt10.regbueroevk@ktn.gv.at
 - **Abteilung 12 – Wasserwirtschaft** abt12.post@ktn.gv.at

	Unterzeichner	Gemeinde Globasnitz
	Datum/Zeit-UTC	2025-01-27T08:54:33+01:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-07
	Serien-Nr.	1044987388
Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.signaturpruefung.gv.at	
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	